

# Impermeabilizantes

Alva  
Tech

## AlvaTech 5 Años AT80X

AlvaTech 5 años es un elastomérico de resina acrílica con pigmentos y aditivos químicos de alta calidad que le imparten una buena durabilidad, impermeabilidad y resistencia al medio ambiente.

Viscosidad (25°C)	30,000 – 132,000 cps (spin No. 5 - 20 rpm.)
Densidad (25°C)	1.20 – 1.25 g/ml. (Según color)
Sólidos por peso	48 – 52%

### Uso recomendado:

Se recomienda aplicar para impermeabilizar todo tipo de techos, bóvedas, cúpulas, domos, terrazas, gran variedad de superficies como: concreto, tabique, ladrillo, etc.

### Dilución:

Producto listo para usarse. NO DILUIR.

### Restricciones:

No se recomienda aplicar AlvaTech 5 años sobre superficies sin la correcta preparación previa, ya que ocasiona problemas en la adherencia. No se recomienda aplicar bajo enladrillado, albercas, cisternas o en lugares donde esté en inmersión constante.

### Preparación de la superficie:

Superficie nueva: Dejar curar la superficie 28 días. Debe estar seca, libre de humedad, polvo y materia extraña.

Superficie a reacondicionar: Limpie perfectamente la superficie de polvo, grasa, falsas adherencias, etc. Si existe una impermeabilización anterior, retírela con una espátula. Deje el sitio libre de obstáculos. Selle perfectamente grietas, pretilas, bajadas de agua, etc.

### Mezclado:

Mezclar bien el producto antes de usarse y ocasionalmente durante la aplicación.

### Método de aplicación:

Aplica 2 manos entrecruzadas. IMPORTANTE: La segunda mano se aplica en sentido cruzado sobre la primera mano.

### Equipo de aplicación:

- Brocha marca ALVAMEX con mango ergonómico y filamentos sintéticos.
- Rodillo marca ALVAMEX con mango ergonómico de felpa.

### Precauciones al aplicar:

Aplicar producto si la temperatura ambiente y de la superficie se encuentra entre 10°C - 45°C. Evitar pintar cuando la humedad relativa este arriba del 80% ya que no permite que seque. Cuando se utilice 2 o más envases del mismo producto y color, mezclar en uno solo para obtener un óptimo acabado. Los tiempos de secado establecidos pueden variar dependiendo las condiciones de temperatura. No aplicar si hay pronóstico de lluvia.



Mate



Rendimiento:  
1 a 1.5 m<sup>2</sup>/L.



Blanco y Rojo  
Terracota



Gran resistencia  
a la intemperie  
y a los rayos UV



Fácil  
aplicación



4 y 19 Lts.

Alvamex<sup>®</sup>  
PINTURAS

Sistema de gestión de calidad  
Hoja 1/2

Código:  
AP-FTP-01

Fecha de emisión:  
Febrero 2023

No. de Revisión:  
1

Síguenos:



# Impermeabilizantes

**Alva  
Tech**

## AlvaTech 5 Años AT80X

### Secado

- Secado al tacto (la primer mano): 4 - 5 horas a 25°.
- Secado segunda mano: 4 - 5 horas a 25°.
- Curado total: 24 horas a 25°.

### Rendimiento teórico:

Sobre superficies porosas con impermeabilizante 1 a 1.5m<sup>2</sup>/L. El rendimiento puede disminuir un 50% o más dependiendo de las condiciones de la superficie, de la aplicación y del color seleccionado. Los cálculos de rendimiento no incluyen desperdicios durante la aplicación.

### Limpieza del equipo:

Lave con agua el equipo de aplicación: Brocha, rodillo, recipiente, charola, espátula, etc... inmediatamente después de utilizarlo.

### Inflamabilidad:

Material base agua no inflamable.

### Almacenamiento:

Almacenar bajo techo, en un lugar seco, fresco, en su envase original y bien cerrado. Puede conservar hasta un año sus propiedades bajo condiciones normales.

### Importante:

Los datos de esta ficha técnica presentan valores típicos de las características del producto. Esta información sirve como una guía general. Modificaciones a las instrucciones de nuestros productos, es responsabilidad de quién o quiénes han decidido cambiar el uso del producto. Las recomendaciones, advertencias, información técnica, y el desempeño de éste producto, se basan en pruebas de laboratorio. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo. El usuario debe responsabilizarse de todo lo asociado con la selección del producto, y saber que tiene un uso específico. Las reclamaciones deberán ser presentadas por el cliente, al distribuidor que actúa en nombre del fabricante. La información técnica, está sujeta a cambios sin previo aviso.

Las propiedades de nuestros productos son obtenidas en nuestros laboratorios de Investigación, Control de Calidad y Servicio Técnico. Para mayor información consultar al área de servicio técnico.

Tel. (55)5569.6591, 5569.6433, atencionclientes@alvamex.com.mx

www.alvamex.com.mx



Mate



Rendimiento:  
1 a 1.5 m<sup>2</sup>/L.



Blanco y Rojo  
Terracota



Gran resistencia  
a la intemperie  
y a los rayos UV



Fácil  
aplicación



4 y 19 Lts.

**Alvamex**  
PINTURAS

