



# Alvatech 5 años

## Impermeabilizante acrílico elastomérico

Exteriores



Base Agua

5 años

Clave: AT 801 y 802

### Descripción del producto:

El impermeabilizante acrílico elastomérico Alvatech 5 años es un producto sintético fabricado con resinas estirén-acrílicas de alta calidad, es un producto de alta resistencia al intemperismo, por lo que permite obtener excelentes resultados en la impermeabilización y decoración de lozas y muros.

### Preparación de la superficie:

Eliminar de la superficie cualquier tipo de contaminante como polvo, grasa o moho y pintura suelta.

### Aplicación:

Diluir un litro de impermeabilizante Alvatech 5 años en cinco litros de agua. Este material se usa como primario a una mano sobre la superficie de la loza limpia, sin grasas o aceites y salitre. Dejar secar por espacio de 30 min; posteriormente se procede a aplicar una mano de impermeabilizante sin diluir dejando secar por espacio de 24 hrs. Y, finalmente, aplicar una segunda mano del producto sin diluir y en una película lo más uniforme posible.

Si la superficie impermeabilizada tiene tráfico continuo, se recomienda colocar arena silica malla 70 sobre la segunda aplicación semi seca. Para evitar que la losa se caliente excesivamente, se recomienda aplicar pintura reflectiva blanca o basada en aluminio leafing.

### Aplicación con malla de refuerzo:

Si es necesario dar mayor protección a la losa, se recomienda usar una membrana de refuerzo para asegurar la protección de las zonas más críticas, dicha malla debe aplicarse como parte integral de la carpeta impermeable, es decir, entre las dos películas del impermeabilizante sin diluir.

### Presentación:

Cubeta 4 Lt, Cubeta 19 Lts, Tambor 200 Lts.

### Características:

Densidad gr./ml.: 1.25 - 1.35

Sólidos %: 50 ± 2

Viscosidad cps: 10,000 - 12,000

Elongación%; 500 - 600

Lavabilidad, ciclos: 6,000

Rendimiento: 1m<sup>2</sup> /lt

Finura: 4 mínimo

Apariencia: Mate

Película: Plástica

Secado al tácto: 30 min.

Secado total: 24 hrs.

Consistencia: Líquido viscoso

Almacenamiento: Debe ser almacenado bajo techo en un lugar seco y fresco, en su envase original y bien cerrado. Puede conservar hasta 1 año sus propiedades a temperatura ambiente.

### Ventajas de Alvatech 5 años:

- \*Envases cómodos para maniobras.
- \*Producto listo para ser usado.
- \*Facilidad de aplicación.
- \*Adhencia a diversos sustratos.
- \*Resistente a la intemperie.
- \*Resistencia a cambios bruscos de temperatura.
- \*Resistencia a la luz ultravioleta.
- \*Resistente a la lluvia.
- \*Resistente a esfuerzos estructurales.

### Rendimiento:

Para obtener mejores resultados en impermeabilización, se recomienda aplicar el producto sin diluir y extender la capa lo más uniforme posible para cubrir 1 m<sup>2</sup> por cada litro de producto.

### Precauciones:

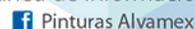
- \* No se aplique bajo amenaza de lluvia.
- \* No aplicar el producto a temperaturas menores a 10°C o mayores a 30°C.
- \* Lave inmediatamente el equipo de aplicación después de su uso con agua y jabón.

Página: 1/1

Control de ficha técnica:  
Revisión: 01 Fecha: Ene 2018



ALVA-MEX QUIMICA, S.A. DE C.V. Guadalajara No. 29 Col. Constitución de 1917 Tlalnepantla, Estado de México. C.P.: 54190, Tels: 5569 6591, 5569 6433, 5569 6003. Línea de información y asesoría técnica: 5569 6149 mercadotecnia@alvamex.com www.alvamex.com.mx



*Pasión por el Color*